

PRENÁJOM: zariadený 2i byt | Kramáre | výborná dostupnosť do centra



750 €/mesiac

Cena je vrátane energií

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*48 m²*	*Poschodie:*	*6*
Podlahová plocha:	*48 m²*	*Celková plocha:*	*48 m²*
Stav:	*úplne prerobený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom **zariadený 2-izbový byt v obľúbenej lokalite na začiatku Kramárov** (Nové Mesto). Výška mesačného poplatku (750 €) zahŕňa nájomné a poplatok za energia a služby.*

Nehnuteľnosť vďaka svojej polohe ponúka pohodlné bývanie s rýchlou dostupnosťou do centra mesta autom, mestskou hromadnou dopravou aj na bicykli.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE
Výmera: 48 m²
Poschodie: 6.
Výťah: áno
Pivnica: áno

Stav: zariadený a vybavený spotrebičmi

Dostupnosť: od 12/2026

DISPOZÍCIA BYTU
Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby prepojenej s kuchyňou, samostatnej spálne so šatníkovou skriňou a kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou.

ZARIADENIE A VYBAVENIE
Byt sa prenajíma kompletne zariadený a pripravený na bývanie. Kuchyňa je vybavená spotrebičmi:
chladnička s mrazničkou
varná doska
teplovzdušná rúra
umývačka riadu
mikrovlnná rúra
práčka

HLAVNÉ VÝHODY
vyhľadávaná lokalita Kramáre – začiatok Kramárov
zariadený byt
pivničná kobka
dobrá občianska vybavenosť v okolí
zastávky MHD v pešej dostupnosti
rýchle spojenie s centrom Bratislavy

PODMIENKY PRENÁJMU
Byt je vhodný pre maximálne 2 dospelé osoby.
Domáci miláčikovia nie sú povolení.

Byt bude k dispozícii od decembra 2026.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY
Mesačné nájomné: 750 € VRÁTANE energií a služieb.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:
1× mesačné nájomné: 750 €
vratný depozit
odmena realitnej kancelárie: 690 €

ZÁUJAL VÁS TENTO BYT?
V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie termínu obhliadky nás neváhajte kontaktovať. Radi vám poskytneme ďalšie informácie a dohodneme si osobnú obhliadku.

KONTAKT – realitná spoločnosť: *0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.*

© SOFIA REAL, s.r.o. – fotografie, texty, videá a pod. sú autorským dielom. Ich použitie bez súhlasu nie je dovolené.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Asistent RK***
Telefón : ***0910 969 995***
E-mail: ***info@sofiareal.sk***