

PRENAJATÉ: 2i byt v SKY PARK | výhľad na Bratislavský hrad | parkovanie



Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Továrenská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*57 m²*	*Poschodie:*	*22*
Stav:	*novostavba*	*Celková plocha:*	*57 m²*
Počet izieb:	*2*	*Plocha loggie:*	*5 m²*
Energetický certifikát:	*B*	*Internet:*	*áno*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Káblová TV:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENAJATÉ

*Ponúkame na prenájom moderný a svetlý **2-izbový byt v prestížnom rezidenčnom komplexe SKY PARK** na Továrenskej ulici v Starom Meste. Projekt sa nachádza v novom centre Bratislavy, v pešej dostupnosti historického centra mesta a nábrežia Dunaja.*

Nehnuteľnosť disponuje celkovou výmerou 56,5 m² + loggia 5,2 m².

Jedinečný výhľad na panorámu mesta a Bratislavský hrad.

VÝHODY:
• panoramatický výhľad
• klimatizácia
• vnútorné parkovacie miesto (voliteľné)
• 4 rýchlovýťahy
• kompletne zariadený byt
• moderný rezidenčný komplex s mestským parkom

DISPOZÍCIA:
• vstupná chodba
• obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou
• samostatná spálňa
• kúpeľňa s vaňou
• samostatná toaleta
• loggia

VYBAVENIE:
- kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (umývačka riadu, indukčná varná doska, teplovzdušná rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou), práčka, jedálenské sedenie, sedačka, TV, manželská posteľ a dostatok úložného priestoru vo vstupnej chodbe aj v spálni.

PARKOVANIE:
- vnútorné parkovacie miesto (doplatok 150 EUR/mesiac). Prenájom parkovacieho miesta nie je podmienkou nájmu.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo maximálne 2 dospelé osoby. Bez domácich miláčikov.

K dispozícii od 1. augusta 2026.

LOKALITA:
SKY PARK patrí medzi najvyhľadávanejšie rezidenčné projekty v Bratislave. Obyvateľom ponúka rozsiahly mestský park s oddychovými zónami, športoviskami. V pešej dostupnosti je nákupné centrum EUROVEA, promenáda pri Dunaji, množstvo kaviarní, reštaurácií, služieb a zastávky MHD s výborným napojením do všetkých častí mesta.

CENA: *bližšie informácie v realitnej kancelárii*

KONTAKT na realitnú spoločnosť: *0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.*

© SOFIA REAL, s.r.o. – fotografie, texty, videá a pod. sú autorským dielom. Ich použitie bez súhlasu nie je dovolené.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Asistent RK***
Telefón : ***0910 969 995***
E-mail: ***info@sofiareal.sk***