



SOFIA REAL

PRENÁJOM: svetlý 1i byt | loggia | VOL'NÝ | Karlova Ves



530 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Tilgnerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	33 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobeny	Celková plocha:	33 m ²
Počet izieb:	1	Plocha loggie:	6.64 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **svetlý a kompletne zariadený 1-izbový byt v obľúbenej bratislavskej mestskej časti Karlova Ves (Tilgnerova ulica)**. Byt s výmerou 33 m² sa nachádza na 3. poschodí bytového domu, situovaný mimo rušnej ulice, čo zabezpečuje príjemné a pokojné bývanie.

K dispozícii priestranná LOGGIA (6,64 m²).

Byt je ideálnou voľbou **pre jednotlivca**, ktorý hľadá praktické bývanie s dobrou dostupnosťou do centra mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí.

DISPOZÍCIA

vstupná chodba

priečhodná kuchyňa

obytná izba so vstupom na loggiu

kúpeľňa s rohovou vaňou
samostatná toaleta

ZARIADENIE - byt sa prenájima kompletne zariadený vrátane spotrebičov:

- práčka
- chladnička s mraziacou časťou
- plynová varná doska
- teplovzdušná rúra
- mikrovlnná rúra
- a ďalšie nábytkové vybavenie.

Byt je ideálny pre jednotlivca. Bez domácich miláčikov.

K dispozícii IHNEĎ.

LOKALITA

Karlova Ves patrí medzi vyhľadávané lokality najmä vďaka množstvu zelene, dobrej občianskej vybavenosti a výbornej dostupnosti MHD. V pešej dostupnosti sa nachádzajú:

- obchodné reťazce (Billa, Lidl), poliklinika, kaviarne a služby
- možnosti športu a oddychu (cyklotrasy, beh, prechádzky v okolitej zeleni)
- MHD - električky a autobusy v pešej dostupnosti

CENA

- nájom: 530€ / mesiac
- energie a služby: 165€ / mesiac (vrátane internetového pripojenia)

Pri podpise zmluvy sa hradí:

1x mesačné nájomné vrátane energií + 1x depozit.

Poplatok pre realitnú kanceláriu (530 €).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© SOFIA REAL, s.r.o. - fotografie, texty, videá a pod. sú autorským dielom. Ich použitie bez súhlasu nie je dovolené.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

