



PRENÁJOM: veľkorysý 2-izbový byt; 2x loggia; Karlova Ves



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Majerníkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	80 m ²	Plocha loggie:	5 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Energetický certifikát:	B	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom **priestranný 2-izbový byt v Karlovej Vsi**. Nehnutelnosť s výmerou 80 m² (bez loggie) je kompletne zariadená a disponuje LOGGIU (2x).

Byt poskytuje pohodlné bývanie pre 2 dospelé osoby resp. **rodinu s dieťaťom**.

DISPOZÍCIA

vstupná chodba so šatníkovou skriňou
 priestranná obývací izba s otvoreným kuchynským kútom a so vstupom na loggiu
 priestranná samostatná spálňa so vstupom na loggiu
 walk-in šatník
 kúpeľňa s vaňou
 samostatná toaleta

ZARIADENIE

Byt je kompletne zariadený v rozsahu podľa fotografií (vrátane spotrebičov: práčka, kombinovaná chladnička s mrazničkou, varná doska, teplovzdušná rúra, mikrovlnná rúra).

Menší a vychovaný domáci miláčik akceptovateľný po dohovore.

PARKOVANIE

K bytovému domu prislúcha parkovisko so spoločnými miestami (za rampou); max. 1 osobné vozidlo/byt.

LOKALITA

Karlova Ves ponúka výbornú občiansku vybavenosť v blízkosti:

- obchodné reťazce (Billa, Terno), kaviarne a služby
- školy, škôlky
- MHD – trolejbus v pešej dostupnosti

CENA

- nájom: 650€ / mesiac
- energie a služby: 250€ / mesiac (vrátane internetu)

Pri podpise zmluvy sa hradí:

1× mesačné nájomné vrátane energií + 1× depozit .

Administratívny poplatok pre realitnú kanceláriu.

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. – spracovanie inzerátu (vrátane všetkých použitých prvkov ako sú obrázky, texty a pod.) je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Ďalšie šírenie, kopírovanie, resp. akékoľvek použitie bez súhlasu spoločnosti SOFIA REAL, s.r.o. nie je dovolené.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

