



PREDAJ: 1,5-izbový BYT; lokalita Kramáre - Nové Mesto



193 000 €

Vrátane odmeny pre realitnú spoločnosť.

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Klenová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	43 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	43 m ²	Celková plocha:	43 m ²
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1,5-izbový byt s výhľadom na okolie v lokalite Kramáre. Plocha nehnuteľnosti je 43 m².

Byt sa nachádza na 2. poschodí v bytovom dome s novým výťahom. Nový majiteľ ocení kludné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

DISPOZÍCIA

vstupná chodba
obývací izba prepojená s kuchynským kútom
samostatná spálňová časť
kúpeľňa s vaňou
samostatná toaleta

VÝHODY BYTU A DOMU

príjemná svetelnosť bytu

nový výťah
vymenené stúpačky v rámci bytového domu
zrekonštruované spoločné priestory
tichá a pokojná lokalita

Bezproblémové parkovanie v okolí.

LOKALITA

pokojná časť Kramárov

výborná občianska vybavenosť (v blízkosti nákupné centrum, obchody, služby, kaviarne, ...). MHD (trolejbus)

na skok od Železnej studničky, ktorá ponúka kvalitné možnosti na aktívne športovanie, prechádzky, relax, ...

CENA

193 000,- EUR vrátane odmeny pre realitnú spoločnosť.

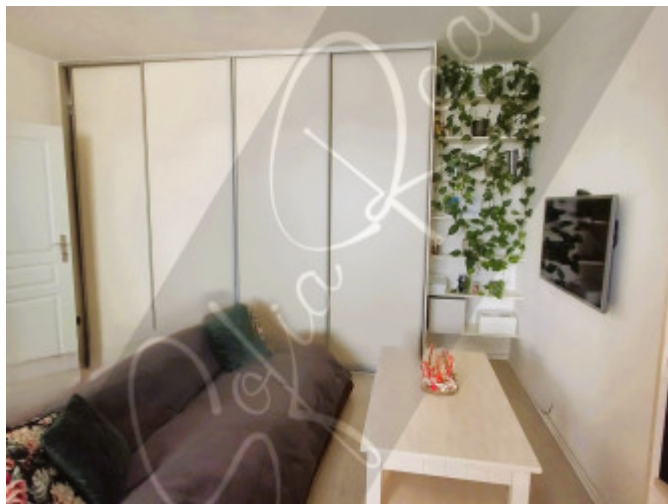
Naším klientom zabezpečíme:

- kompletný právny servis s vypracovaním kúpnych zmlúv a návrhov na vklad do katastra nehnuteľností
- uhradíme základné poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom úrade
- poskytneme bezplatné služby v rámci HYPOTEKÁRNEHO poradenstva
- v prípade záujmu vieme zabezpečiť ZNALCA

KONTAKT

Zaujala vás nehnuteľnosť? Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku (0910 969 995; SOFIA REAL, s.r.o.)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

