



PREDAJ: garážové státie pre 2 autá; širšie centrum - Račianska ulica



59 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	25 m ²	Rok kolaudácie:	2022
Stav:	novostavba	Celková plocha:	25 m ²
Energetický certifikát:	B	Plocha garáže:	25 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj vnútorné parkovacie státie pre 2 AUTÁ v atraktívnej lokalite širšieho centra Bratislavy - mestská časť Nové Mesto (projekty Urban Residence a Pri mýte).

Investičná príležitosť - možnosť pokračovať v existujúcej nájomnej zmluve alebo následného prenájmu.

Predaj možný len ako CELOK (nie je možné rozdeliť a odpredať samostatne státie pre 1 auto).

VÝHODY:

- bezpečný vstup cez 2 rampy
- automatizovaný parkovací systém s detekciou EČV pri vjazde a výjazde
- kamerový systém v objekte
- 24/7 recepcia a SBS služba

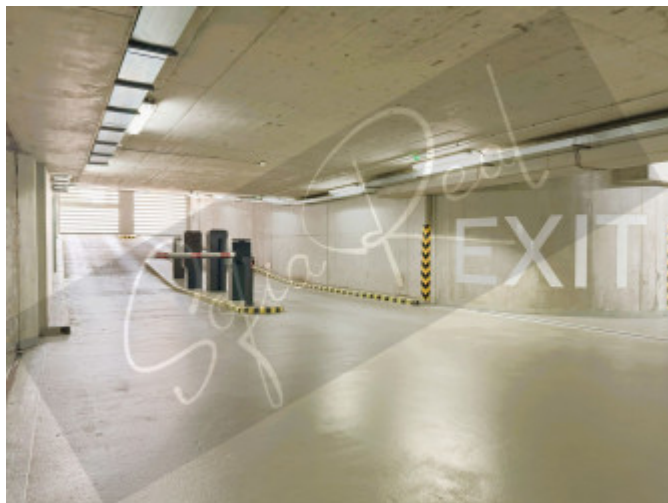
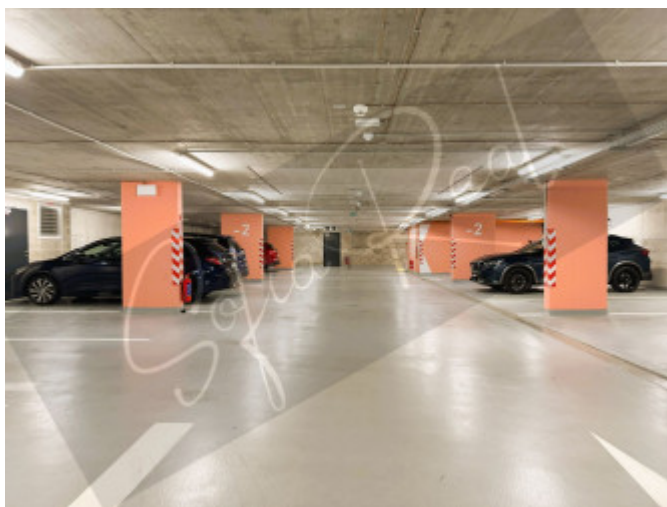
List vlastníctva bez tiarch.

Spoluvlastnícky podiel ku garáži s právom výlučného užívania konkrétneho garážového státia + zodpovedajúci spoluvlastnícky podiel na pozemkoch.

LOKALITA: vyhladávaná časť širšieho centra mesta s výbornou dostupnosťou, občianskou vybavenosťou a rezidenčnými projektmi Urban Residence a Pri mýte.

CENA: 59 000 € (vrátane sprostredkovateľského poplatku pre realitnú spoločnosť).

KONTAKT: pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať 0910 969 995 (SOFIA REAL, s.r.o.)



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

**Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk**

