



PREDAJ: priestranný 1-izbový apartmán – Ružinov, Trnavská cesta



210 000 €

Vrátane odmeny pre realitnú spoločnosť.

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trnavská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²
Stav:	novostavba	Káblková TV:	áno
Počet izieb:	1	Optická sieť:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj **velkometrážny 1-izbový apartmán** s výmerou až 58 m², nachádzajúci sa na 4. poschodí z 5 v bytovom dome s výťahom na Trnavskej ceste (mestská časť Ružinov).

Výborná dostupnosť do centra mesta za pár minút.

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba s priestrannou vstavanou skriňou
- kúpeľňa s toaletou
- otvorený kuchynský kút
- priestranná obytná izba s jedálenskou časťou

VYBAVENIE: nehnuteľnosť sa predáva zariadená v rozsahu podľa fotografií

V budove je optický internet.

Nehnutelnosť je bez ťarchy.

Ideálna voľba na bývanie alebo investíciu na prenájom.

LOKALITA: výborná lokalita Ružinova s rýchlou dostupnosťou do centra mesta. V tesnej blízkosti kompletná občianska vybavenosť (YEME, Kaufland, jazero Kuchajda, reštaurácie, športoviská). V blízkosti zastávka MHD (autobus, trolejbus).

CENA: 210 000,- EUR vrátane odmeny pre realitnú spoločnosť.

Naším klientom zabezpečíme:

- kompletný právny servis s vypracovaním kúpnych zmlúv a návrhov na vklad do katastra nehnuteľností
- uhradíme základné poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom úrade
- poskytneme bezplatné služby v rámci HYPOTEKÁRNEHO poradenstva
- v prípade záujmu vieme zabezpečiť ZNALCA

KONTAKT: zaujala vás nehnuteľnosť ? Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku (0910 969 995 - SOFIA REAL, s.r.o.)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

**Asistent RK
0910 969 995**

E-mail:

info@sofiareal.sk

