



PRENÁJOM: štýlový 2-izbový byt, loggia - Ružinov



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	56 m ²	Celková plocha:	56 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	4 m ²
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Energetický certifikát:	B	Káblková TV:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Štýlový 2-izbový byt v Ružinove na prenájom - Košická ulica (Nivy).

Kompletne zariadený | Loggia | Tichý vnútroblok | Skvelá dostupnosť

Ponúkame na prenájom priestranný 2-izbový byt s loggiou v oblúbenej lokalite Ružinova, na Košickej ulici - len pár minút od centra mesta.

Celková výmera: 60 m² (vrátane loggie 4 m²)

Podlažie: 2./4. (s výťahom)

Orientácia: do tichého vnútrobloku so zeleňou

Dispozičné riešenie:

- Vstupná chodba
- Priestranná obývacia izba s jedálenským kútom a kuchyňou
- Vstup na loggiu z obývačky aj spálne
- Samostatná spálňa
- Kúpeľňa s vaňou
- Samostatné WC

VYBAVENIE:

Byt je kompletne zariadený – stačí sa nasťahovať!

- kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (teplovzdušná rúra, varná doska, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou)
- práčka, TV
- úložné priestory

LOKALITA:

Výborná mestská časť Ružinov – Košická ulica

Len pár minút pešo od Dulovho námestia, trhoviska Miletičova, OC Central a Nivy

Skvelá dostupnosť MHD – električky, trolejbusy aj autobusy

Tichá lokalita s množstvom zelene a občianskej vybavenosti

Voľný od 1. septembra 2025

CENA prenájmu:

700 € / mesiac + 200 € / mesiac (energie, TV a internet)

PLATBY pri podpise zmluvy:

1x kompletne mesačné nájomné: 900 €

Vratný depozit: 900 €

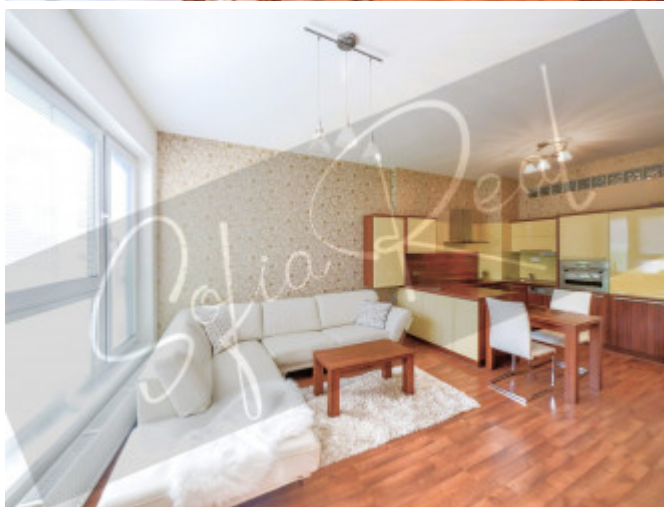
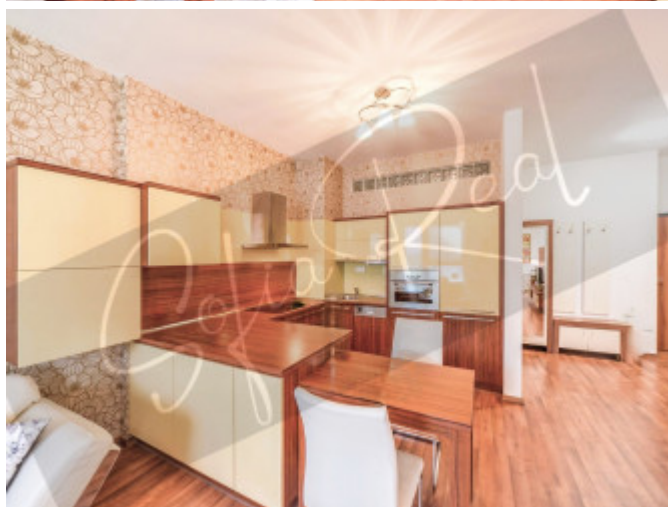
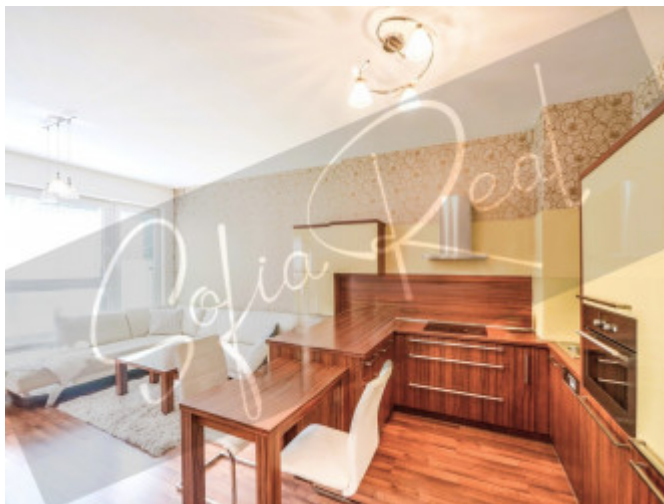
Administratívny poplatok RK: 599 €

Ideálny pre jednotlivca alebo pár hľadajúci pohodlné bývanie v širšom centre Bratislavy.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky!

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. – fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

