



PRENÁJOM - priestoranný 2-izbový byt v tichej časti Ružinova – Trnávka, pri OC Avion



590 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Na križovatkách
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	12 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	B	Internet:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kompletne zariadený 2-izbový byt s polohou v pokojnej časti Ružinov – Trnávka, len pár minút od OC Avion a IKEA. Byt sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží tichého bytového domu mimo hlavnej cesty (orientácia do vnútorného parku, čo zaručuje pokojné a príjemné bývanie).

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera bytu: 58 m²
- loggia: 12 m²
- poschodie: 2. NP

PIVNICA: k dispozícii (v cene nájmu).

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba
- vzdušná obývací izba prepojená s otvorenou kuchyňou a jedálenskou časťou
- samostatná spálňa
- kúpeľňa s vaňou a toaletou
- loggia s výhľadom do parku

VYBAVENIE (byt je kompletne zariadený a pripravený na bývanie):

- kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi: umývačka riadu, teplovzdušná rúra, varná doska, digestor, chladnička s mrazničkou
- jedálenské a barové sedenie
- pohodlná L-ková sedačka, manželská posteľ
- šatníkové skrine (v chodbe aj spálni)
- práčka

PARKOVANIE: možnosť prenájmu vonkajšieho parkovacieho miesta za 50 EUR/mesačne (nie je podmienkou nájmu).

LOKALITA - výborná občianska vybavenosť:

- v blízkosti OC Avion, IKEA, LIDL
- zastávky MHD (trolejbus, autobus) pár minút pešo
- rýchle napojenie na diaľnicu

ĎALŠIE INFO:

- vhodné max. pre 2 dospelé osoby
- domáce zvieratá nie sú povolené

k dispozícii IHNEĎ.

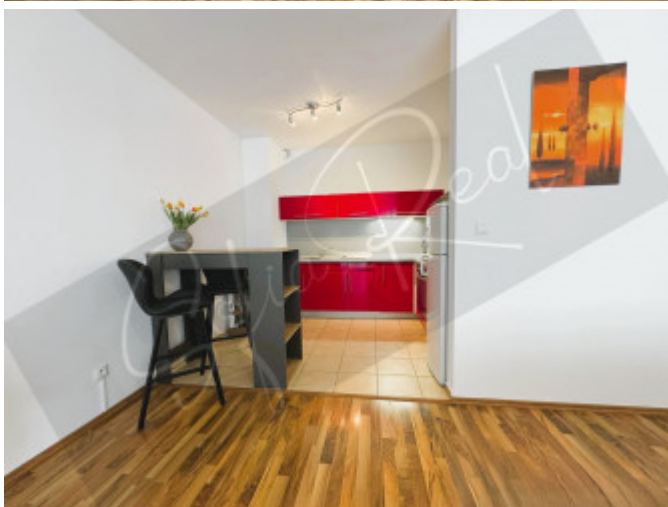
CENA:

- nájomné: 590 EUR/mesačne + energie vrátane internetu a TV balíka: 210 EUR/mesačne
- parkovacie miesto (voliteľné): 50 EUR/mesačne
- pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí kompletne nájomné s energiami (800 EUR) a depozit (800 EUR). Administratívny poplatok pre realitnú kanceláriu (590 EUR).

Zaujala vás táto ponuka? Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku! Tento byt ponúka spojenie pokojného bývania, dobrej dostupnosti a kompletnej občianskej vybavenosti.

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. – spracovanie inzerátu s jednotlivými prvkami je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Ich ďalšie šírenie, kopírovanie, resp. akékoľvek použitie bez písomného/elektronického súhlasu spoločnosti SOFIA REAL, s.r.o. nie je dovolené.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

