



PRENÁJOM: priestranný 3-izbový byt; loggia; Majerníkova ul. - Karlova Ves



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Majerníkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	83 m ²	Výťah:	áno
Stav:	častočne prerobený	Poschodie:	4
Počet izieb:	3	Celková plocha:	83 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Plocha loggie:	2.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný **3-izbový byt s loggiou** v Karlovej Vsi (časť Dlhé diely), Majerníkova ul. Nehnutelnosť s plochou 83 m² sa nachádza na 4. poschodí (výťah). Je orientovaná mimo hlavnú cestnú komunikáciu.

Byt disponuje walk-in šatníkom, loggiou a pivnicou.

DISPOZÍCIA: vstupná hala; priechodná obývacia izba; 2x samostatná spálňa (jedna zo spální disponuje walk-in šatníkom); kuchyňa so vstupom na loggiu; priestranná kúpeľňa s toaletou

ZARIADENIE: byt je zariadený v rozsahu podľa fotografií (vrátane chladničky, práčky, TV, varnej

dosky a teplovzdušnej rúry).

PARKOVANIE: verejné v okolí bytového domu

Nehnutelnosť je určená pre maximálne 5 resp. 6 osôb.

K dispozícii okamžite.

LOKALITA: v okolí dobrá občianska vybavenosť (obchody; služby; v blízkosti školy; škôlky; športoviská ...); dostupnosť do centra mesta (v blízkosti zastávka autobusu)

CENA: 700,- EUR/mesiac + 170,- EUR/mesiac za energie . Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné vrátane energií (870,- EUR) + depozit (870,- EUR). Administratívny poplatok pre realitnú spoločnosť (590,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. - fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Ich ďalšie šírenie, kopírovanie, resp. akékoľvek použitie bez súhlasu spoločnosti SOFIA REAL, s.r.o. nie je dovolené. Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

