



SOFIA REAL

PRENÁJOM: 3-izbový byt; centrum mesta; Staré Mesto



850 €/mesiac

Plus poplatky za energie a služby (280,- EUR/mesiac).

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Americké námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	67 m ²	Celková plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Zariadený 3-izbový byt v blízkosti Medickej záhrady (centrum mesta pri Americkom námestí). Zariadená nehnuteľnosť (67 m²) sa nachádza na 2. poschodí tehlového bytového domu (bez výťahu). V blízkosti sa nachádza Lekárska fakulta.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba; obývacia izba využiteľná aj ako spálňa; 2x samostatná spálňa; kuchyňa; kúpeľňa s vaňou a toaleta

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je zariadená v zmysle fotografií (TV, skrinková zostava, rozkladacia sedačka, jedálenské sedenie, kombinovaná chladnička s mrazničkou, plynový sporák, kotol, digestor, elektrická rúra, umývačka riadu, práčka a umývačka, manželská posteľ, 2x samostatná posteľ, šatníkové skrine)

Nehuteľnosť je **určená pre max. 3-4 osoby**. Domáci miláčik nie je akceptovateľný.

LOKALITA: centrum mesta s výbornou občianskou vybavenosťou (obchody, služby, kaviarne, reštaurácie, nákupné centrum Nivy, autobusová stanica Nivy, ...). Kvalitné napojenie na MHD - električka, trolejbus.

CENA: 850,- Eur/mesiac + 280,- EUR/mesiac/3 osoby (energie a služby vrátane internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca kompletne jednemesačné nájomné (1130,- EUR/mesiac), depozit (850,- EUR). Administratívny poplatok pre realitnú kanceláriu (690,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

