



SOFIA REAL

PREDAJ - EUROVEA TOWER: 2-izbový apartmán; parkovanie; loggia; Staré Mesto



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pribinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	50 m ²	Rok kolaudácie:	2023
Podlahová plocha:	50 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	45
Stav:	novostavba	Celková plocha:	60 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	10 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet logíí:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	3 m ²
Garáž:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	

POPIS NEHNUTELNOSTI

Moderný **2-izbový apartmán** v úplne novom, **tzv. prvom slovenskom mrakodrape - EUROVEA Tower**, s loggiou a vnútorným parkovaním. Nehnutelnosť disponuje plochou 50 m² (plus 10 m² loggia) a poskytuje nerušený výhľad na okolie. KLIMATIZÁCIA.

S apartmánom sa predáva aj pivničná kobka s plochou 3 m² (cena: 6.000,- EUR) a vnútorné parkovacie miesto (cena: 49.000,- EUR).

DISPOZÍCIA: vstupná chodba s priestorom na vstavaný šatník; obývacia izba s jedálenskou časťou a s otvoreným kuchynským kútom; samostatná spálňa; kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou;

loggia (so vstupom z obývacej izby a spálne)

STAV: nehnuteľnosť sa predáva vo vyhotovení so štandardom (bezpečnostné vstupné dvere; interiérové dvere s obložkovými zárubňami; kvalitné laminátové podlahy; dlažba a obklady v kúpeľni a v toalete; sanita; klimatizácia)

PARKOVANIE: bezproblémové parkovanie vďaka vnútornému parkovaciemu miestu (v cene 49.000,- EUR)

LOKALITA: moderná a populárna časť nábregžia Dunaja s kvalitnou občianskou vybavenosťou (nákupné centrum EUROVEA), s blízkosťou historického centra mesta a dunajskou promenádou

CENA: bližšie informácie v realitnej kancelárii

Naším klientom poskytneme: kompletný právny servis s vypracovaním zmlúv a návrhov na vklad do katastra nehnuteľností; uhradíme poplatky za základný návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom úrade; bezplatné služby HYPOTEKÁRNEHO poradenstva; zabezpečíme ZNALCA

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. – fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Ich ďalšie šírenie, kopírovanie, resp. akékoľvek použitie bez súhlasu spoločnosti SOFIA REAL, s.r.o. nie je dovolené. Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

