



PRENÁJOM: príťažlivý 2-izbový byt, širšie centrum - pri Trnavskom mýte, Nové Mesto



790 €/mesiac

Plus poplatky za energie, služby, internet a TV (200,- EUR/mesiac).

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	56 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	56 m ²	Celková plocha:	56 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **zaujímavú 2-izbovú nehnuteľnosť v širšom centre mesta** v blízkosti Trnavského mýta (Vajnorská ulica - Nové Mesto). Nehnuteľnosť s rozlohou 56 m² ponúka pohodlné a moderné bývanie v tehlovom bytovom dome. Prijemná lokalita širšieho centra mesta s jedinečnou staromestskou atmosférou.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, obývacia izba prepojená s otvorenou kuchyňou a jedálenskou časťou, samostatná veľkorysá spálňa s priestranným šatníkom, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatná toaleta, technická miestnosť s pračkou

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená vrátane moderne vybavenej kuchyne so zabudovanými spotrebičmi (teplovzdušná rúra, varná doska, umývačka riadu, digestor), jedálenské

sedenie, sedačka, konferenčný stolík, komoda, v spálni je k dispozícii veľkorysý šatník, manželská posteľ, v technickej miestnosti je práčka a chladnička s mraziacou časťou

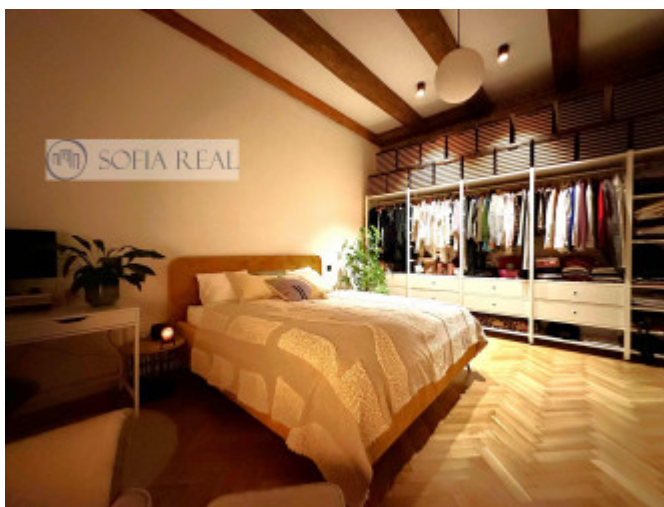
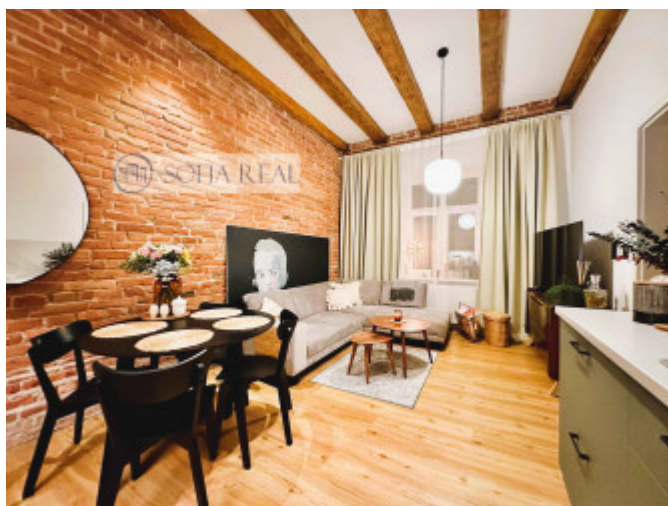
Byt poskytuje pohodlné a moderné bývanie pre jednotlivca ako aj pár. Domáci miláčik NIE JE akceptovateľný.

K dispozícii od 1. marca 2024.

LOKALITA: v blízkosti kvalitná občianska vybavenosť (nákupné centrum CENTRAL, obchody, služby, kaviarne, reštaurácie, športoviská, zimný štadión O. Nepelu, ihrisko JAMA, Národné tenisové centrum a pod.). Výborná dostupnosť do ostatných častí mesta (v blízkosti dopravný uzol Trnavské mýto). Rýchla dostupnosť do centra mesta (zastávka električky).

CENA: 790,- Eur/mesiac + 200,- EUR/mesiac (za energie a služby; VRÁTANE internetu a TV balíka). Pri podpise zmluvy platí nájomca kompletne jednomesačné nájomné (990,- EUR), vratný depozit vo výške kompletneho jednomesačného nájmu (990,- EUR). Administratívny poplatok pre realitnú spoločnosť (590,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

