



PRENÁJOM: svetlý 2-izbový byt; parkovanie; Račianska ulica



620 €/mesiac

Plus poplatky za energie, internet a TV (v texte inzerátu).

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Račianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62 m ²
Úžitková plocha:	62 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	62 m ²	Internet:	áno
Stav:	novostavba	Káblová TV:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlú a kompletne zrekonštruovanu 2-izbovú nehnuteľnosť v blízkosti časti Krasňany - Račianska ulica. Nehnuteľnosť s rozlohou 62 m² sa nachádza na 1. posch. rodinného domu (bez výťahu) s vlastným vstupom a s úplným súkromím. Kamerový systém a audiovrátnik.

Vítaný je prenájom pre potreby FIRMY.

PARKOVANIE: k dispozícii priamo pri dome

DISPOZÍCIA: vstupná časť; schodisko na poschodie; samostatná kuchyňa so zariadením; 2x samostatná izba; kúpeľňa s veľkorysým sprchovacím kútom a toaleta

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená (v zmysle fotografií)

Byt poskytuje pokojné bývanie pre jednotlivca resp. pre maximálne 2 osoby. Vychovaný domáci

miláčik JE akceptovateľný po dohovore.

LOKALITA: lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou. V blízkosti obchody (potraviny napr. Kraj, Lidl, Billa, lekáreň, drogeria, služby, kaviarne, ...). Dobré podmienky na aktívne trávenie voľného času (beh, cykloturistika, ...). MHD (električka, autobus). Vlaková stanica Vinohrady (cca 700 m).

CENA: 620,- EUR/mesiac + poplatok za energie a služby 100,- EUR/mesiac/1 osoba resp. 200,- EUR/mesiac/2 osoby (VRÁTANE TV balíka, internetu a parkovanie). Pri podpise zmluvy platí nájomca kompletne jednomesačné nájomné s energiami, kompletne jednomesačný depozit s energiami. Administratívny poplatok pre realitnú kanceláriu.

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

