



SOFIA REAL

PRENÁJOM - 3D: priestranný 2-izbový byt; parking; balkón; Hálkova - Nové Mesto

Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Hálkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	76 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	76 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	76 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	11	Materiál:	Zmiešané
Počet podlaží:	11	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ZAREZERVOVANÉ

Hľadáte nadštandardne priestranný 2-izbový byt s parkovaním a v dobrej lokalite? Práve Vám ponúkame na prenájom svetlý 2-izbový byt s plochou až 76 m² v lokalite Nové Mesto - Hálkova ulica. Vzdušná nehnuteľnosť ponúka kvalitné bývanie s množstvom odkladacích priestorov.

Nehnuteľnosť je kompletne zariadená vrátane elektrospotrebičov a KLIMATIZOVANÁ. K dispozícii je aj vnútorné PARKOVACIE miesto.

Pozrite si aj našu detailnú 3D virtuálnu obhliadku.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba so šatníkom; vzdušná obývacia izba prepojená s jedálenskou časťou a kuchyňou so vstupom na balkón; priestranná spálňa so zabudovaným šatníkom; kúpeľňa so

sprchovacím kútom; samostatná toaleta; walk-in šatník

VYBAVENIE: kompletne zariadený byt (kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi - umývačka riadu, teplovzdušná rúra, varná doska, mikrovlnná rúra; kombinovaná chladnička s mrazničkou; v kúpeľni je práčka, jedálenské sedenie, sedačka, konferenčný stolík, TV, manželská posteľ, pracovný stôl, ...)

PARKOVANIE: k dispozícii vnútorné parkovacie miesto (50,- Eur/mesiac) - nie je podmienkou nájmu

Byt je určený pre max. 2 osoby resp. rodinu s malým dieťaťom. Bez domácich miláčikov.

K dispozícii okamžite.

LOKALITA: byt sa nachádza v príjemnej lokalite s množstvom zelene a dobrou občianskou vybavenosťou (obchody, služby, kaviarne, reštaurácie, ihriská, ...), MHD (kvalitná dostupnosť na verejnú dopravu)

CENA: 630,- EUR/mesiac plus 225,- EUR/mesiac za ENERGIE a služby. Prenájom parkovacieho miesta (50,- EUR/mesiac - v prípade záujmu). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, depozit (vo výške kompletného jednomesačného nájomného). Administratívny poplatok.

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. - fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Ich ďalšie šírenie, kopírovanie, resp. akékoľvek použitie bez súhlasu spoločnosti SOFIA REAL, s.r.o. nie je dovolené. Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

