



PRENÁJOM: priestranný 2-izbový byt; širšie centrum; Radlinského ulica - Staré Mesto

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Radlinského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	56 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	56 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Poschodie:	3	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ENGLISH look below.

Ponúkame na prenájom **priestranný 2-izbový byt v širšom centre mesta, STARÉ MESTO** - Radlinského ulica. Pohodlná nehnuteľnosť s rozlohou 56 m² sa nachádza na 3./4. posch. tehlového bytového domu. Byt má tichú orientáciu do vnútrobloku so zeleňou.

Nehnuteľnosť je po kompletnej rekonštrukcii a zariadená.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba so vstavaným šatníkom; vzdušná obývacia izba prepojená s kuchynskou časťou a jedálenským sedením; samostatná spálňa so šatníkom a úložnými priestormi; kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta

ZARIADENIE: byt je kompletne zariadený vrátane elektrospotrebičov (TV, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, sklokeramická varná doska, digestor, práčka ...)

Byt ponúka pohodlné bývanie pre jednotlivca resp. pre maximálne 2 dospelé osoby. Bez domácich miláčikov.

LOKALITA: výborná lokalita širšieho centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do ostatných častí mesta (OC CENTRAL, obchody, služby, reštaurácie, MHD - električka, autobus, trolejbus), v blízkosti Farmaceutická fakulta, Stavebná fakulta, Chemická fakulta.

CENA: 650,- Eur/mesiac plus 150,- EUR/mesiac/1 osoba resp. plus 175,- EUR/mesiac/2 osoby za energie a služby vrátane internetu - optika a TV balíka. Pri podpise zmluvy platí nájomca kompletne jednomesačné nájomné vrátane energií, vratný depozit (1.000,- EUR). Administratívny poplatok pre realitnú spoločnosť (490,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

We offer a **fully furnished apartment** (56 m2) on the 3rd floor of the flat house on Radlinského Street, not far from the Old Town - city center or the Pharmacy University.

APARTMENT consists of: an entrance hall with a wardrobe, a spacious living room connected to a fully equipped kitchen and dining part, a separate bedroom with a wardrobe, a bathroom and a separate toilet. The apartment is quiet.

FLAT HOUSE: not far from the historic Old Town, or the Pharmacy University, excellent amenities (shops, shopping center Central, restaurants, cafes, close to public transport stops)

The apartment is available for a maximum of TWO people/adults, non-smokers, without pets.

AVAILABLE: June 1, 2023

MONTHLY RENT: EUR 650 + EUR 150/monthly/1 person or EUR 175/monthly/2 persons for utilities (incl. services, electricity, water, internet - wifi, TV) + refundable deposit (EUR 1000). A fee to the real estate agency (EUR 490)

In case of interest, **do not hesitate to contact:** 0910 969 995 SOFIA REAL

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

