



PRENÁJOM: 4-izbový byt; 2 kúpeľne; klimatizovaný; Staré Mesto - Radlinského ul.

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Radlinského
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	85 m ²	Káblová televízia:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	2	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	4	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ENGLISH look below.

Ponúkame na prenájom klimatizovaný, kompletne ZARIADENÝ 4-izbový byt v centre mesta, Radlinského ul., Staré Mesto. Nehnutelnosť s celkovou plochou 85 m² sa nachádza na 2./4. posch. TEHLOVÉHO bytového domu.

Nehnutelnosť je po celkovej REKONŠTRUKCII a kompletne ZARIADENÁ s 2 kúpeľňami (na fotografiách ešte pred kompletným dozariadením).

DISPOZÍCIA: vstupná chodba; priestranná obývacía izba prepojená s kuchynskou a s jedálenskou časťou; samostatná "master" spálňa so vstupom do šatníka a vlastnou kúpeľňou; 2x samostatná izba/spálňa; kúpeľňa s vaňou; samostatná toaleta; pracovňa (pôdorys vo fotograférii)

ZARIADENIE: byt je zariadený vrátane kuchyne so vstavanými kuchynskými spotrebičmi a kuchynským vybavením (na fotografiách ešte pred kompletným dozariadením); v izbách sú postele, pracovné stoly, šatníkové skrine, matrace, ...

V byte je k dispozícii optický INTERNET a TV.

Byt je určený pre max. 6 osôb (nefajčiari). Menší a vychovaný domáci miláčik akceptovateľný po dohovore.

LOKALITA: centrum mesta s dostupnosťou do jeho historickej časti za pár minút; nehnuteľnosť je ideálna pre milovníkov kultúrneho a spoločenského života (divadlá, koncerty, kaviarne, reštaurácie), zároveň poskytuje aj komfortnú občiansku vybavenosť (obchody, služby, MHD - električka, trolejbus, autobus)

CENA: 1.225,- Eur/mesiac plus 225,- EUR/mesiac (energie a služby vrátane TV a internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca kompletne jednomesačné nájomné, vratný depozit (1.500,- EUR). Poplatok pre realitnú spoločnosť (590,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

ENGLISH:

We offer four-room furnished apartment (85 m2) on the 2nd floor of the flat house on Radlinského Street, Old Town, not far from historical city center (5 minutes on foot).

TECHNICAL CONDITIONS: the apartment has undergone a complete renovation. The apartment is FULLY FURNISHED (photos were done before furnishing) and is air conditioned.

APARTMENT consists of: entrance hall, spacious living room with dining part and fully equipped kitchen (fridge, microwave, kitchen stove with oven, digester, washing machine, dishwasher, dishes, cutlery), master bedroom with walk-in wardrobe and bathroom with toilet; 2x separate room/bedroom; bathroom and toilet (pls look floorplan in photogallery).

FLAT HOUSE: not far from historical city center, excellent amenities (shops, serices, restaurants, cafes, pubs, close to public transport stops - trams, buses, trolleys)

The price includes optical INTERNET and TV.

Apartment is suitable for 6 persons; smaller pet is acceptable after discussion.

MONTHLY RENT: EUR 1225 plus EUR 225 for energy and services (incl. electricity, water, TV, internet) plus DEPOSIT (EUR 1500). FEE to the real estate agency (EUR 590)

In case of interest do not hesitate to contact: 0910 969 995 SOFIA REAL

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

