



SOFIA REAL

PREDANÉ: svetlý 2-izbový byt, balkón, začiatok Ružinova



PREDANÉ

Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Plocha balkóna:	6 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno - 1
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	58 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	4	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	8	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ

Hľadáte bývanie v príjemnej lokalite Ružinova? Príp. uvažujete o investícii?

Nech sa páči, ponúkame Vám bývanie v príjemnej 2-izbovej nehnuteľnosti na začiatku Ružinova (Bajkalská ulica). Byt je orientovaný do pokojnej časti sídliska (mimo hlavnú cestu). Nehnutelnosť s plochou 58 m² (z toho 4.6 m² je pivničná kobka - v cene predaja) sa nachádza na 4. posch. bytového domu s výťahom. Byt disponuje pohodlným balkónom (6 m²) so vstupom z oboch izieb. Príjemná nehnuteľnosť sa nachádza v lokalite s množstvom zelene a dobrou dostupnosťou do centra mesta za pár minút.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba so vstavaným šatníkom, priestranná obývacia izba prepojená s

kuchynskou a jedálenskou časťou (so vstupom na balkón), spálňa so vstavaným šatníkom a so vstupom na balkón , kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta; pôdorys bytu vo fotogalérii

ZARIADENIE: byt sa predáva so zariadením na fotografiách

BYTOVÝ DOM: staršia novostavba so zateplením (cca 2006); výťah

PARKOVANIE: možnosť dokúpenia samostatnej GARÁŽE v tesnej blízkosti bytového domu ; nie je podmienkou predaja

LOKALITA: nehnuteľnosť sa nachádza v príjemnej lokalite Ružinova s množstvom zelene a výbornou občianskou vybavenosťou (obchody, služby, škola, škôlka, športoviská, poliklinika, nemocnica, obľúbené jazero Štrkovec, MHD)

CENA: informácia v realitnej kancelárii

- v rámci provízie poskytneme našim klientom: kompletný právny servis u ADVOKÁTA s vypracovaním autorizovaných zmlúv a návrhov na vklad do katastra nehnuteľností; uhradíme základné poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom úrade; poskytneme bezplatné služby v rámci HYPOTEKÁRNEHO poradenstva; v prípade záujmu vieme zabezpečiť ZNALCA

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

TEŠÍME SA NA VÁS NA OBHLIADKE.

Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

