



Širšie centrum, vzdušný 1-izbový byt, Šancova ul., Nové Mesto



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Šancová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	44 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	44 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	44 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	5	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **vzdušný 1-izbový byt v širšom centre mesta**, m.č. NOVÉ MESTO - Šancova ul. Nehnutelnosť s rozlohou 44 m² sa nachádza na 5./5. posch. tehlového bytového domu bez výťahu. Byt má orientáciu do dvora a vedľajšej ulice (nie na hlavnú ulicu).

Nehnutelnosť sa nachádza v širšom centre mesta s dobrou dostupnosťou do všetkých častí mesta (v blízkosti dopravný uzol Račianske myto a Trnavské myto). Praktická dostupnosť do centra mesta za pár minút.

DISPOZÍCIA: byt má otvorenú a vzdušnú dispozíciu (vstupná chodba, obýtna izba rozdelená na nočnú a dennú zónu, kuchyňa a jedálenská časť, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaleta)

ZARIADENIE: byt je účelne zariadený vrátane elektrospotrebičov (sporák, plynová varná doska, kombinovaná chladnička s mrazničkou, práčka, mikrovlnná rúra, ...)

Byt je ideálny pre jednotlivca resp. pre 2 dospelé osoby, nefajčiari. Menší a vychovaný domáci miláčik po dohovore.

Nehnuteľnosť je k dispozícii okamžite.

LOKALITA: výborná lokalita širšieho centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do ostatných častí mesta (OC CENTRAL, Zimný štadión,, NTC, obchody, služby, reštaurácie, MHD - električka, autobus)

CENA: 520,- Eur/mesiac vrátane poplatkov za energie a služby (bez internetu a TV). Pri podpise zmluvy platí nájomca kompletne jednomesačné nájomné, vratný depozit vo výške kompletneho nájmu a sprostredkovateľskú províziu pre realitnú spoločnosť (350,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

