



Predaj: štartovacia garsónka, zariadená, Ružinov, Vietnamská ul.



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Vietnamská
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	22 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	22 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	22 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	prízemie	Materiál:	Zmiešané
Počet podlaží:	6	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte štartovacie bývanie už aj s kompletným zariadením? Príp. uvažujete o investícii?

Ponúkame Vám na predaj **kompletne zariadenú GARSÓNKU v mestskej časti Ružinov - Trnávka**, Vietnamská ulica. Príjemná nehnuteľnosť pôsobí vzdušným dojmom vďaka vysokým stropom. Byt s plochou 22 m² sa nachádza na prízemnom podlaží v uzavretom a modernizovanom komplexe s KAMEROVÝM systémom.

Nehnuteľnosť sa predáva VRÁTANE ZARIADENIA na fotografiách.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, obytná izba prepojená s kuchynským kútom a barovým sedením, kúpeľňa spojená s toaletou

VYBAVENIE: kompletne zariadený byt vrátane kuchynskej linky so spotrebičmi, barové sedenie,

obývacia nábytková zostava, pohodlná rozkladacia sedačka, vo vstupnej chodbe je vstavaná šatníková skriňa s množstvom úložného priestoru

Byt ponúka príjemné bývanie pre jednotlivca resp. pár.

LOKALITA: nehnuteľnosť sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom a modernizovanom bytovom dome s kamerovým systémom, v blízkosti sa nachádza nákupné centrum AVION, resp. Ikea, ktoré ponúkajú kompletnú vybavenosť z pohľadu služieb ako obchody, lekáreň, pošta, reštaurácie, kaviarne, fitness centrum.

CENA: 119.000,- EUR vrátane sprostredkovateľskej provízie pre realitnú spoločnosť; v rámci provízie poskytneme našim klientom: kompletný právny servis u ADVOKÁTA s vypracovaním autorizovaných zmlúv a návrhov na vklad do katastra nehnuteľností; uhradíme poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom úrade; v prípade záujmu vieme poskytnúť bezplatné služby v rámci HYPOTEKÁRNEHO poradenstva; v prípade záujmu vieme zabezpečiť ZNALCA

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

