



Moderná garsónka s LOGGIU, novostavba, Slnčnice, Žltá ul. - Petržalka

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Žltá
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	24 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	6
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Celková plocha:	24 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	24 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	2	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	5 m ²	Materiál:	Zmiešané
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte moderné a pohodlné bývanie už aj s kompletným zariadením?

Príp. uvažujete o investícii?

Ponúkame Vám **na predaj modernú a kompletne zariadenú GARSÓNKU v rezidenčnom komplexe SLNEČNICE** - Vila domy, v mestskej časti Petržalka, Žltá ulica. Príjemná nehnuteľnosť s plochou 24 m² (plus 5 m² pohodlná LOGGIA) sa nachádza na 2. nadzemnom poschodí v modernom bytovom dome.

Nehnuteľnosť sa predáva VRÁTANE ZARIADENIA na fotografiách.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, obytňá izba prepojená s kuchynským kútom a jedálenským sedením so vstupom na loggiu, kúpeľňa spojená s toaletou, pohodlná svetlá loggia so sedením

VYBAVENIE: kompletne zariadený byt vrátane kuchynskej linky so zabudovanými spotrebičmi, jedálenské sedenie, obývacia nábytková zostava, pohodlná sedačka, v kúpeľni sa nachádza práčka, v predizbe vstavaná šatníková skriňa

Byt ponúka príjemné bývanie pre jednotlivca resp. pár.

LOKALITA: nehnuteľnosť sa nachádza v modernom rezidenčnom komplexe SLNEČNICE s dobrou občianskou vybavenosťou a výbornými podmienkami na aktívne trávenie voľného času (Petržalská hrádza), v blízkosti MHD

CENA: 132.000,- EUR vrátane sprostredkovateľskej provízia pre realitnú spoločnosť; v rámci provízie poskytneme našim klientom: kompletný právny servis u ADVOKÁTA s vypracovaním autorizovaných zmlúv a návrhov na vklad do katastra nehnuteľností; uhradíme poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom úrade; v prípade záujmu vieme poskytnúť bezplatné služby v rámci HYPOTEKÁRNEHO poradenstva; v prípade záujmu vieme zabezpečiť ZNALCA

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

