



Svetlý a zrekonštruovaný 2-izbový byt, loggia, Mierová - Ružinov



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Výťah:	áno
Celková plocha:	48 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	48 m ²	Káblková televízia:	áno
Poschodie:	8	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	2 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **zrekonštruovaný 2-izbový byt** v lokalite Ružinov - Mierová ul. KLIMATIZOVANÁ nehnuteľnosť je po kompletnej rekonštrukcii a so zasklenenou loggiou.

Byt s rozlohou 48 m² (plus LOGGIA 2 m²) sa nachádza na 8./8. posch. zatepleného bytového domu s výťahom.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, priechodná obývacia izba, samostatná spálňa, kuchyňa s jedálenským sedením, kúpeľňa s vaňou a toaleta

VYBAVENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená a pripravená na pohodlné bývanie; kuchyňa je vybavená vrátane elektrospotrebičov (chladnička s mrazničkou, plynová varná doska, elektrická rúra,

mikrovlnná rúra), jedálenské sedenie; v obývacej izbe je sedačka; konferenčný stolík; TV; pracovný stôl; vstavaná a priestranná šatníková skriňa; v spálni sa nachádza manželská postel'; v kúpeľní je práčka

PARKOVANIE: možnosť parkovania v okolí bytového domu

Byt je ideálny pre 2 dospelé osoby, bez domácich miláčikov.

K dispozícii okamžite.

LOKALITA: príjemná časť Ružinova s dobrou občianskou vybavenosťou (v blízkosti sa nachádzajú obchody, služby, školy, škôlky, ...); výborná dostupnosť do centra mesta (v blízkosti MHD - trolejbus, autobus)

CENA: 390,- Eur/mesiac plus 170,- EUR/mesačne (poplatky za elektrinu, plyn, TV a internet). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit vo výške jednomesačného nájmu a províziu pre realitnú spoločnosť (325,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

