



PREDAJ: tehlová garsónka; Nové Mesto - Osadná ul.



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Osadná
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	16 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	16 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	16 m ²	Materiál:	tehla
Poschodie:	1	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	3	Pivnica plocha:	2 m ²
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame **na predaj tehlovú a zariadenú garsónku** s dobrou dostupnosťou do centra mesta. Nehnutelnosť sa nachádza v pokojnej lokalite mestskej časti Nové Mesto - Osadná ulica. Kompletne zrekonštruovaný byt s plochou 16 m² je na 1./3. posch. Súčasťou predaja je aj PIVNICA (2 m²).

Nehnutelnosť sa predáva VRÁTANE zariadenia.

DISPOZÍCIA: obytná izba s kuchynským kútom, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta

STAV: kompletná rekonštrukcia v r. 2022

Nízke mesačné náklady: cca 70,- EUR

Byt ponúka štartovacie bývanie v tichej lokalite s dobrou dostupnosťou do centra mesta za pár minút

LOKALITA: nehnuteľnosť sa nachádza v Novém Meste, časť Tehelné pole. V bezprostrednom okolí je kompletná občianska vybavenosť (obchody; služby; reštaurácie; kaviarne; športoviská; MHD - električka).

CENA: 100.000,- EUR plus sprostredkovateľská odmena pre realitnú spoločnosť vo výške 2.000,- EUR (kompletná cena vrátane sprostredkovateľskej odmeny je 102.000,- EUR). Naším klientom poskytneme: kompletný právny servis s vypracovaním zmlúv a návrhov na vklad do katastra nehnuteľností; uhradíme poplatky za základný návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom úrade; bezplatné služby HYPOTEKÁRNEHO poradenstva; zabezpečíme ZNALCA

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

