



Svetlý 2-izbový byt; širšie centrum; ul. Odbojárov - Nové Mesto



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Odbojárov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	60 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	60 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Poschodie:	5	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame **na prenájom svetlý a priestranný 2-izbový byt v pokojnej lokalite** v blízkosti NTC, ul. Odbojárov - mestská časť Nové Mesto. Tehlová nehnuteľnosť s plochou 60 m² sa nachádza na 5./5. posch. bytového domu s výťahom a ponúka príjemné bývanie v dobrej dostupnosti do centra mesta. Nehnuteľnosť má ideálnu dispozíciu vzhľadom na samostatné izby.

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená vrátane kuchyne so spotrebičmi (sporák s plynovou varnou doskou, chladnička s mrazničkou, digestor, práčka), jedálenske sedenie, obývačková nábytková zostava, sedačka, kreslo, šatníková skriňa, konferenčný stolík, v spálni je k dispozícii manželská posteľ, šatníkova skriňa, obývaciu izbu je možné dozariadiť druhou posteľou - 140 cm)

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, svetlá obývacia izba, samostatná spálňa, samostatná kuchyňa,

kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta

Byt ponúka príjemné a pohodlné bývanie (nefajčiari, bez domácich miláčikov) s výbornou dostupnosťou do centra mesta za pár minút (MHD).

LOKALITA: byt sa nachádza v pokojnej časti mesta, mimo hlavnej ulice a v blízkosti NTC a populárneho parku Jama, v lokalite s dostatkom zelene a s výbornou občianskou vybavenosťou (nákupné centrum VIVO, ktoré poskytuje širokú ponuku obchodov a služieb), v bezprostrednom okolí sa nachádzajú reštaurácie, kaviarne, obchody, služby, Lokalita zároveň svojim obyvateľom poskytuje výbornú dostupnosť do ostatných častí mesta (v blízkosti dopravný uzol Trnavské Mýto - električky, trolejbusy, autobusy)

CENA: 390,- EUR/mesačne plus 200,- EUR/mesačne za energie a služby (vrátane TV a internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, depozit (vo výške kompletného jednomesačného nájomného) a províziu pre realitnú kanceláriu (199,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

