



SOFIA REAL

Svetlý 3-izbový byt, uzavretý vnútroblok, Šancova ul., Nové Mesto

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Šancová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	76 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Výťah:	nie
Celková plocha:	76 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	76 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **svetlý a tehlový 3-izbový byt, ideálny pre rodinu s deťmi**. Nehnutel'nosť je po kompletnej rekonštrukcii so samostatnými izbami, Šancova ul. - NOVÉ MESTO. Vzdušný byt s rozlohou 76 m² sa nachádza na 2. posch. bytového domu (bez výťahu).

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, priestranná kuchyňa s orientáciou na Šancovu ul., priestranná obývací izba s orientáciou do pokojného a uzatvoreného vnútrobloku, priestranná a samostatná spálňa (s orientáciou do pokojného vnútrobloku), menšia samostatná spálňa s orientáciou na Šancovu ul., walk-in šatník, kúpeľňa so sprchovacím kútom, vaňou a toaletou

VYBAVENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená a pripravená na pohodlné bývanie, v spálni je manželská posteľ, priestranný vstavaný šatník, pracovný stolík, knižnica, v menšej spálni je rozkladacie lôžko pre 2 osoby, nočný stolík, knižnica, v obývacej izbe je sedacia súprava, TV

nábytková zostava, kuchyňa je kompletne zariadená vrátane spotrebičov - umývačka riadu, kombinovaná chladnička, plynová varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, práčka

PARKOVANIE: v okolí bytového domu

Byt je ideálny pre rodinu s deťmi resp. pre max. 3 dospelé osoby, menší a vychovaný domáci miláčik akceptovateľný (po dohovore).

K dispozícii okamžite.

LOKALITA: bývanie v širšej časti centra mesta s výbornou občianskou vybavenosťou, v blízkosti sú obchody, služby, školy, škôlky, nákupné centrum CENTRAL, pohodlná dostupnosť do ostatných častí mesta vďaka MHD - dopravný uzol Račianske mýto resp. Trnavské mýto, pešia dostupnosť do centra mesta

CENA: 530,- Eur/mesiac plus 100,- EUR/mesačne (poplatky za energiu a služby; bez TV a internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit vo výške jednomesačného nájmu a províziu pre realitnú spoločnosť (350,- EUR).

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. – fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Asistent RK

Telefón:

E-mail:

0910 969 995

info@sofiareal.sk

