



SOFIA REAL

Priestranný 3-izbový byt, loggia, Matejková ul. – Dlhé Diely



460 €/mesiac

| | |
|------------------|------------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava IV |
| Obec: | Bratislava-Karlova Ves |
| Ulica: | Matejkova |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | 72 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|
| Status: | aktívne | Kúpeľňa: | vaňa |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet kúpeľní: | 1 |
| Stav: | kompletná rekonštrukcia | Výťah: | áno |
| Celková plocha: | 72 m ² | Energetický certifikát: | nie |
| Úžitková plocha: | 72 m ² | Zariadenie: | zariadený |
| Poschodie: | 8 | Internet: | áno - wi-fi |
| Loggia plocha: | 3 m ² | Materiál: | panel |
| Loggia: | áno | Zateplený objekt: | áno |
| Počet podlaží: | 8 | Vykurovanie: | vlastné - plyn |
| Počet izieb: | 3 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **priestranný 3-izbový byt s LOGGIU** (72 m²), ktorý sa nachádza na 8./8. posch., čo zaručuje jeho obyvateľom nerušený výhľad na okolie.

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená a pripravená na pohodlné bývanie. Kuchyňa je zariadená vrátane jedálenskej zostavy a elektrospotrebičov (kombinovaná chladnička, umývačka riadu, plynový sporák, práčka ...), v obývacej izbe je sedacia súprava, nábytková zostava a TV, v spálni je manželská posteľ a vstavaná skriňa, v menšej spálni je rozkladacie lôžko, pracovný stôl so sedením a vo vstupnej chodbe sa nachádza priestranný vstavaný šatník.

K dispozícii je aj priestraná PIVNICA, ktorá prináleží k bytu a miestnosť na odkladanie bicyklov.

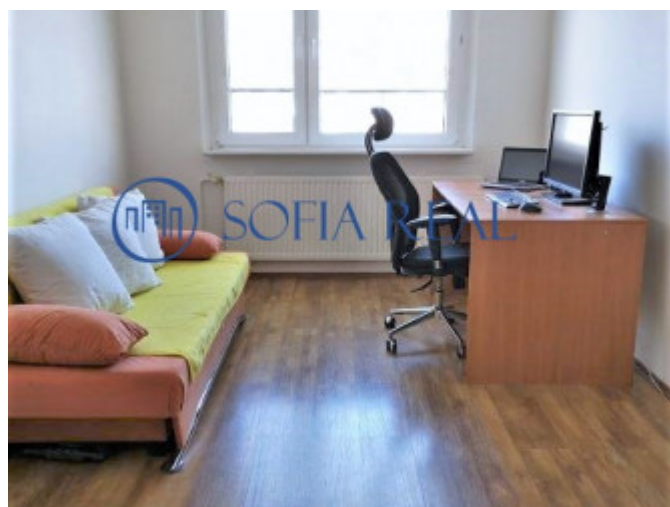
PARKOVANIE: parkovisko pri bytovom dome

Byt je ideálny pre max. 3 osoby, menší a vychovaný domáci miláčik akceptovateľný.

LOKALITA: výborná občianska vybavenosť v blízkom okolí (obchody - Tesco, Billa, služby, pošta, banky, kaviarne, športoviská, detské ihriská, základná škola, škôlka, ...); pohodlná dostupnosť do mesta vďaka blízkosti MHD (autobus/trolejbus) a príjemná lokalita na aktívne trávenie voľného času (cyklotrasy, Karloveské rameno, Devínska Kobyla)

CENA: 460,- Eur/mesačne plus 140,- EUR/mesačne (energie a služby vrátane internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit a províziu pre realitnú spoločnosť (350,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Asistent RK

Telefón:

E-mail:

0910 969 995

info@sofiareal.sk

