



Zrekonštruovaný 3-izbový byt, samostatné izby, Mierová - Ružinov



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Výťah:	áno
Celková plocha:	77 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	77 m ²	Kábelová televízia:	áno
Poschodie:	4	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	3,1 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **svetlý 3-izbový byt, ideálny pre rodinu s deťmi**. Nehnutelnosť je po kompletnej rekonštrukcii so samostatnými izbami a loggiou, Mierová ul. - RUŽINOV. Byt s rozlohou 77 m² sa nachádza na 4./8. posch. bytového domu s 2 výťahmi. Nehnutelnosť disponuje LOGGIU s plochou 3,1 m².

STAV: kompletná rekonštrukcia

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, obývacia izba, 2x samostatná spálňa (z jednej je vstup na loggiu), samostatná kuchyňa s jedálenským sedením, kúpeľňa s vaňou a toaleta

VYBAVENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená a pripravená na pohodlné bývanie (vo vstupnej

chodbe je priestranná šatníková skriňa, v spálňach je manželská posteľ, nočné stolíky, priestranná skriňa, 2x jednolôžko, pracovný stôl, skriňa, v obývacej izbe je pohodlná sedacia súprava, TV nábytková zostava, konferenčný stolík, TV, kuchyňa je kompletne zariadená vrátane spotrebičov - umývačka riadu, kombinovaná chladnička, plynová varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, práčka

PARKOVANIE: v okolí bytového domu je množstvo parkovacích miest

Byt je ideálny pre rodinu s deťmi resp. pre max. 4 dospelé osoby, nefajčiari; vychovaný domáci miláčik akceptovateľný (po dohovore).

K dispozícii okamžite.

LOKALITA: príjemná časť Ružinova s dobrou občianskou vybavenosťou (v blízkosti sa nachádzajú obchody, služby, školy, škôlky, ...); výborná dostupnosť do centra mesta (v blízkosti MHD - trolejbus, autobus)

CENA: 620,- Eur/mesiac plus 65,- EUR/mesačne (poplatky za elektrinu, plyn, TV a internet). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit vo výške jednomesačného nájmu a províziu pre realitnú spoločnosť (350,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

