



SOFIA REAL

Svetlý 2,5-izbový byt v blízkosti Račianskeho mýta

500 €/mesiac



| | |
|------------------|-----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava III |
| Obec: | Bratislava-Nové Mesto |
| Ulica: | Račianske mýto |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | 60 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|-------------------------|-------------------------|-------------|
| Status: | aktívne | Balkón: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Kúpeľňa: | áno |
| Stav: | kompletná rekonštrukcia | Výťah: | áno |
| Celková plocha: | 60 m ² | Energetický certifikát: | nie |
| Úžitková plocha: | 60 m ² | Káblková televízia: | áno |
| Poschodie: | 8 | Zariadenie: | zariadený |
| Počet podlaží: | 11 | Internet: | áno - wi-fi |
| Počet izieb: | 3 | Zateplený objekt: | áno |
| Plocha balkóna: | 1.5 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlý 2,5-izbový byt v širšom centre mesta, v blízkosti Račianskeho mýta. Vzdušná nehnuteľnosť s rozlohou 60 m² sa nachádza na 8./11. posch. bytového domu s výťahom. Byt je aktuálne novo vymalovaný.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, priechodná obývacia izba, samostatná kuchyňa so vstupom na balkón, 2x samostatná izba - spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta

ZARIADENIE: vstavaná skriňa (vo vstupnej chodbe), v obývacej izbe sa nachádza rohová sedačka, konferenčný stolík, knižnica, TV, v izbách sú 3 postele, šatníkové skrine, nočné stolíky, nové matrace

(nie sú na fotografiách), kompletne zariadená kuchyňa vrátane umývačky riadu, chladničky, sporáku, mikrovlnnej rúry, práčky

Byt je určený pre max. 3 osoby, nefajčiari a bez domácich miláčikov.

Nehnutelnosť je k dispozícii okamžite.

LOKALITA: výborná lokalita širšieho centra mesta (pešia dostupnosť do centra mesta cca 20 min.) s dostatkom zelene (v blízkosti je obľúbený park na Račianskom mýte) a kompletnou občianskou vybavenosťou (potravinový Tesco, Billa, drogeria, lekáreň, služby, reštaurácie, kaviarne), v blízkosti dopravný uzol Račianske mýto (električka, autobus, trolejbus), dobrá dostupnosť do ostatných častí mesta

CENA: 500,- Eur/mesiac plus 200,- EUR/mesiac za energie a služby (vrátane TV a internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit a províziu pre realitnú spoločnosť (350,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Asistent RK

Telefón:

E-mail:

0910 969 995

info@sofiareal.sk

