



## Tehlový 2-izbový byt, širšie centrum, Vajnorská, Nové Mesto



500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	nie
Celková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	prízemie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **tehlový 2-izbový byt** v blízkosti **Trnavského múta** v m.č. **NOVÉ MESTO - Vajnorská ul.** Nehnutelnosť s rozlohou 52 m<sup>2</sup> sa nachádza na príz./4. posch. bytového domu. Byt je orientovaný do tichého, vnútorného dvora.

**DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, priestranná kuchyňa prepojená s obývacou izbou, spálňa, kúpeľňa s vaňou a toaletou

**ZARIADENIE:** zariadená kuchyňa (sporák, chladnička, mikrovlnná rúra; jedálenské sedenie); sedacia súprava, TV; knižnica; konferenčný stolík; 2x posteľ, skriňa; práčka

Byt je ideálny pre jednotlivca resp. pre 2 dospelé osoby, nefajčiari a bez domácich miláčikov.

**LOKALITA:** výborná lokalita širšieho centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do ostatných častí mesta (OC CENTRÁL - cca 5 min. peší, obchody - LIDL, služby, reštaurácie), v blízkosti MHD (dopravný uzol Trnavské mýto)  
Nehnutelnosť je k dispozícii OKAMŽITE.

**CENA:** 500,- EUR/mesiac vrátane energií (bez TV a internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný jednomesačný depozit a províziu pre realitnú spoločnosť vo výške 350,- EUR.

**KONTAKT na realitnú spoločnosť:** 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Asistent RK  
0910 969 995  
info@sofiareal.sk

