



Klimatizovaný a svetlý 3-izbový byt, širšie centrum, Karadžičova ul. - Staré Mesto



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Karadžičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	69 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Káblková televízia:	áno
Poschodie:	4	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	4	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ENGLISH look below.

Ponúkame na prenájom zrekonštruovaný a svetlý 3-izbový byt v v lokalite širšieho centra mesta, Karadžičova ul., Staré Mesto. Priestranná nehnuteľnosť s rozlohou 69 m² sa nachádza na 4./4. p. tehlového bytového domu. Svetlý byt disponuje aj menším, praktickým balkónom (2 m²).

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, klimatizovaná obývacia izba prepojená s kuchynskou a jedálenskou časťou, 2x samostatná spálňa, kúpeľňa s vaňou a toaleta

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je kompletne zariadená vrátane kuchyne so zabudovanými spotrebičmi (tepl vzdušná rúra, elektrická varná doska, chladnička s mrazničkou, ...), jedálenské sedenie,

pohovka, obývačková nábytková zostava, TV, v spálni je priestranná skriňa, manželská posteľ, v menšej spálni je lôžko, vstavaná skriňa, poličky, v kúpeľni sa nachádza práčka

Byt je určený pre jednotlivca resp. pár s dieťaťom, prip. max. 3 osoby (nefajčiari, bez domácich miláčikov).

Nehnutelnosť je k dispozícii OKAMŽITE.

LOKALITA: byt sa nachádza v širšej časti centra mesta s pešou dostupnosťou do historického centra s množstvom príležitostí na príjemný, spoločenský život; v blízkosti sa nachádza aj oblúbená Medická záhrada. Lokalita ponúka svojim obyvateľom výbornú občiansku vybavenosť so širokou ponukou obchodov a služieb, reštaurácií, kaviarní, V blízkosti sa nachádza biznis centrum Twin City resp. Panorama City.

CENA: 610,- EUR/mesačne plus 190,- EUR/mesačne za Energie a služby (vrátane TV a internetu). Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, depozit (vo výške jednomesačného nájomného) a províziu pre realitnú kanceláriu (390,- EUR).

KONTAKT: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

ENGLISH:

We offer 3-room fully furnished, modern apartment (2 bedroom) on the fourth floor out of fourth on Karadzicova Street, Old Town, not far from historic city center. Usable area of this flat is 69 m2 (plus small BALCONY 2 m2).

Apartment is fully furnished, kitchen is fully equipped with appliances (fridge, kitchen stove with oven, digestor, dishes, cutlery, ...).

APARTMENT consists of: entrance hall, 2x separate bedrooms with wardrobes and double bed or one bed, spacious living room with kitchen and dining part, bathroom with washing machine and toilet

FLAT HOUSE: part of the city, not far from historic city center, with excellent amenities like shops, services, restaurants, cafes, ..., close to public transport stops - trams, buses, trolleys

Apartment is suitable for a couple or family with one child (no smokers, no pets).

AVAILABILITY: available right away

MONTHLY RENT: EUR 610/monthly PLUS a fee for energy/services EUR 190 (incl. TV/internet) PLUS 1x deposit PLUS fee to the real estate agency (EUR 390).

In case of interest do not hesitate to contact: 0910 969 995 SOFIA REAL

.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

