



SOFIA REAL

Priestranný a svetlý 3-izbový byt, loggia a balkón, Šándorova - Ružinov



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Šándorova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	2 m ²
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Balkón:	áno
Celková plocha:	71 m ²	Kúpeľňa:	vaňa
Úžitková plocha:	71 m ²	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	2	Výťah:	áno
Loggia plocha:	5 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	áno - 1	Materiál:	panel
Počet podlaží:	8	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom PRIESTRANNÝ a svetlý 3-izbový byt v pokojnej časti Ružinova, Šándorova ul. Nehnutelnosť s rozlohou 71 m² sa nachádza na 2. posch. bytového domu s výťahom. Byt disponuje priestranou LOGGIU (5 m²) a BALKÓNOM.

Nehnutelnosť je čiastočne zariadená (kuchyňa je zariadená kompletne, v obývacej izbe je priestranná rohová sedačka, v spálni je manželská posteľ a vstavaná skriňa, v kúpeľni je práčka; jednu zo spálni je potrebné dozariadiť), pričom v byte je veľké množstvo odkladacích priestorov (niekoľko vstavaných skriň).

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, samostatná kúpeľňa s rohovou vaňou, toaleta, priechodná obývacia

izba, kuchyňa so vstupom na balkón, 2x samostatná a priestranná spálňa (z jednej je vstup na loggiu)

Byt je ideálny pre rodinu s 1 dieťaťom resp. pre max. 3 osoby (bez domácich miláčikov).

LOKALITA: nehnuteľnosť sa nachádza v pokojnej lokalite Ružinova (slepá ulica) s množstvom zelene a komplexnou občianskou vybavenosťou (obchody, služby, reštaurácie, kaviarne, školy, škôlky, ...), v blízkosti MHD (elektrická, autobus)

CENA: 650,- Eur/mesiac VRÁTANE ENERGIÍ (bez TV a internetu)

Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit a províziu pre realitnú spoločnosť (390,- EUR).

Kontakt: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Asistent RK
0910 969 995
info@sofiareal.sk

