

PRIESTRANNÝ 4-izbový byt, klimatizovaný, lokalita Starého Mesta, Radlinského ul.



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Radlinského*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*85 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*nie*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Klimatizácia:*	*áno*
Celková plocha:	*85 m^2*	*Káblová televízia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*85 m^2*	*Parkovanie:*	*verejné*
Poschodie:	*2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Počet podlaží:	*4*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Počet izieb:	*4*	*Materiál:*	*tehla*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet kúpeľní:	*2*	*Pivnica:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ENGLISH look below.

Ponúkame na prenájom PRIESTRANNÝ, kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt v centre mesta, Radlinského ul., Staré Mesto. Nehnuteľnosť s celkovou plochou 85 m2 sa nachádza na 2./4. posch. TEHLOVÉHO bytového domu.

Nehnuteľnosť je po celkovej rekonštrukcii a KOMPLETNE ZARIADENÁ s klimatizáciou (na fotografiách ešte pred kompletným dozariadením).

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a s jedálenskou časťou; samostatná master spálňa so vstupom do šatníka a vlastnou kúpeľňou; 2x samostatná izba/spálňa; kúpeľňa s vaňou; samostatná toaleta; práčovňa (pôdorys vo fotogalérii)

ZARIADENIE: byt je kompletne zariadený vrátane kuchyne so vstavanými kuchynskými spotrebičmi (na fotografiách ešte pred kompletným dozariadením)

V byte je k dispozícii optický INTERNET a TV (UPC).

PARKOVANIE: možnosť prenájmu vyhradeného parkovacieho miesta (130,- EUR/mesačne)

Byt je určený pre max. 6 osôb, nefajčiari; menší domáci miláčik akceptovateľný.

LOKALITA: centrum mesta s dostupnosťou do jeho historickej časti za pár minút; nehnuteľnosť je ideálna pre milovníkov kultúrneho a spoločenského života (divadlá, koncerty, kaviarne, reštaurácie), zároveň poskytuje aj komfortnú občiansku vybavenosť (obchody, služby, MHD - električka, trolejbus, autobus)

CENA: 750,- Eur/mesiac plus 250,- EUR/mesiac (energie vrátane TV a internetu)
Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit vo výške jednomesačného nájmu a províziu pre realitnú spoločnosť (390,- EUR).

Kontakt: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

We offer four-room furnished apartment (85 m2) on the 2nd floor of the flat house on Radlinského Street, Old Town, not far from historical city center (5 minutes on foot).

TECHNICAL CONDITIONS: the apartment has undergone a complete renovation

APARTMENT consists of: entrance hall, spacious living room with dining part and fully equipped kitchen (fridge, microwave, kitchen stove with oven, digestor, wasching machine, dishwasher, dishes, cutlery), master bedroom with walk-in wardrobe and bathroom with toilet; 2x separate room/bedroom; bathroom and toilet (pls look floorplan in photogallery).

The apartment is fully furnished (photos were done before) and air conditioned.

FLAT HOUSE: not far from historical city center, excellent amenities (shops, serices, restaurants, cafes, pubs, close to public transport stops - trams, buses, trolleys)

The price includes optical INTERNET and TV (UPC).

Apartment is suitable for 6 persons; smaller pet is acceptable.

PARKING: there is possibility to use a reserved parking space (EUR 130 monthly)

MONTHLY RENT: EUR 750 plus EUR 250 for energy and services (incl. electricity, water, TV, internet) plus DEPOSIT (EUR 1000) and FEE to the real estate agency (EUR 390)

In case of interest do not hesitate to contact: 0910 969 995 SOFIA REAL

.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Asistent RK***
Telefón: ***0910 969 995***
E-mail: ***info@sofiareal.sk***