



Moderný 3-izbový byt, LOGGIA, parkovanie, novostavba, Bystrická, DNV



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Bystrická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	66 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Energetický certifikát:	B
Typ poschodia:	posledné poschodie	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	4	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Loggia plocha:	5,5 m ²	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno - 1	Materiál:	Zmiešané
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný, klimatizovaný 3-izbový byt v novostavbe (r. 2018) v Devínskej Novej Vsi, Bystrická ul. Nehnuteľnosť s rozlohou 66 m² sa nachádza na 4. /4. posch. bytového domu s výťahom. Byt disponuje priestranou LOGGIU.

Svetlá nehnuteľnosť je kompletne zariadená (vrátane kuchyne so zabudovanými spotrebičmi - umývačka riadu, chladnička, varná doska, elektrická rúra, práčka; TV) a vrátane nábytku, vstavaných skríň.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, obývacia izba prepojená s kuchynskou a jedálenskou časťou so vstupom

na priestrannú loggiu, 2x samostatná spálňa, kúpeľňa s vaňou; samostatná toaleta

PARKOVANIE: možnosť parkovania v rámci uzavretého objektu

Byt je ideálny pre pár ako aj rodinu s deťmi (bez domácich miláčikov).

LOKALITA: pokojná lokalita s dostatkom zelene a dobrými podmienkami na aktívne trávenie voľného času, dobrá občianska vybavenosť (OC BORY MALL, Hornbach, Tesco, služby, ...), napojenie na diaľničný obchvat, MHD

CENA: 650,- Eur/mesiac plus 60,- EUR/mesačne (energie a služby)

Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, vratný depozit a províziu pre realitnú spoločnosť (350,- EUR).

Kontakt: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Asistent RK

0910 969 995

info@sofiareal.sk

